

Résidence services Frédéric Chopin



PRÉSENTATION DE LA RÉSIDENTE

La Résidence Services Frédéric Chopin est l'illustration d'une nouvelle génération de **résidences seniors**. Elle concilie sécurité et liberté, autonomie et moments de convivialité et, dans un environnement haut de gamme, vous permet de préserver votre **indépendance**.

Dans un **parc sécurisé** de 7.000m², à proximité d'une pharmacie, de l'hôpital, de la gare et du centre de Marmande, vous restez en lien avec la **vie quotidienne** dans une ville charmante et dynamique. Vous profitez d'un environnement particulièrement qualitatif aux nombreux espaces de convivialité à la décoration soignée.

Vous choisissez un logement, du Studio au T2, selon vos envies d'espace, à meubler avec le mobilier qui vous importe. Nos espaces collectifs sont également pensés pour votre plaisir. Vous bénéficiez d'une large palette de services à choisir en fonction de vos besoins : repas en restaurant, ménage, sécurité.

Vous décidez **en toute liberté** de votre séjour : quelques jours pour découvrir la résidence, régulièrement pour décompresser de façon temporaire ou en résidence principale à long terme : **vous choisissez !**

Attentifs à vos attentes, nous aspirons à votre bien-être.

Pour que votre retraite rime avec sérénité.

- *Jesse Granier*
Directeur



La Résidence Frédéric Chopin. pour rester au cœur de la vie !



RÉSUMÉ DES PROPOSITIONS



- Des **logements** du **studio** au **T2**
- Des **séjours temporaires** ou **permanents**
- Des **espaces de vie collectifs** pensés pour vous
- Des **formules de services** pour vous simplifier la vie



RÉSIDENCE SERVICES

Frédéric Chopin

LOGEMENTS – STUDIOS

Vous êtes seul(e) et vous désirez profiter de notre résidence sans pour autant avoir besoin de trop d'espace ? ***Nos studios sont faits pour vous.***

Nous vous proposons à la location des **studios** et **studios bis** de 30m² et 35m².

Vous y trouverez tout ce dont vous avez besoin au quotidien :

✂ **Un coin cuisine**, équipé, vous permet d'être autonome sur vos repas si vous ne souhaitez pas profiter de notre **formule « Gourmand »**.

Z^z **Un espace nuit**, commun au salon ou séparé, équipé de prises commandées.

💧 **La salle d'eau** dispose d'un sol anti-dérapant, une douche à l'italienne et un détecteur de présence pour plus de sécurité.

📶 **Des branchements télévision / internet / parabole / radio** sont présents.

🌀 **Une buanderie** est disponible à chaque étage, en accès libre, afin de ne pas vous encombrer avec les machines dans votre logement.



LOGEMENTS – T2

Vous êtes seul(e) ou en couple et désirez **profiter du maximum d'espace** ?

Nous vous proposons à la location des **T2** et **T2 bis** de 40m², 50m², 60m², 63m² et 65m².

Vous y trouverez tout ce dont vous avez besoin au quotidien :

✂ **Un coin cuisine**, équipé, vous permet d'être autonome sur vos repas si vous ne souhaitez pas profiter de notre **formule « Gourmand »**.

Zz^z Une chambre séparée, équipée de prises commandées.

💧 **La salle d'eau** dispose d'un sol anti-dérapant, une douche à l'italienne et un détecteur de présence pour plus de sécurité.

📶 **Des branchements télévision / internet / parabole / radio** sont disponibles dans le salon ainsi que dans la chambre.



SÉJOURS



Vous souhaitez venir profiter occasionnellement de notre résidence ou bien de manière permanente ? ***Tout est possible !***

Nous vous proposons des **séjours temporaires et de découverte**. Vous pourrez ainsi profiter d'un **studio meublé** et prêt à vous accueillir.

Découvrir la résidence, se reposer dans un environnement adapté et sécurisé après une hospitalisation, passer la période d'hiver en bonne compagnie, en étant pris en charge.

Nous mettons en place différentes durées de séjours afin de nous **adapter au mieux à vos souhaits**.

Vous pouvez également faire de notre résidence **votre lieu de vie principal**, à l'année, et avoir la possibilité de l'aménager comme bon vous semble dans le confort d'un établissement pensé pour vous.

- **Séjours temporaires** dont la durée s'adapte à vos besoins
- **Séjours permanents** afin de profiter au mieux de votre temps

FORMULE « GOURMANDE »



La **formule « Gourmand »** vous propose des repas en salle de restaurant tous les jours de la semaine le midi, préparés par notre **chef cuisinier**.

Selon votre état de santé il est également possible de tenir compte de vos restrictions alimentaires afin que vous puissiez vous régaler sans vous inquiéter. Vous aurez ainsi l'occasion de partager un **moment convivial** avec les autres locataires et d'inviter famille et amis si vous le souhaitez.

Il est également possible d'avoir un **plateau repas** le soir apporté directement dans votre logement ou de prendre le **petit déjeuner**.

Si vous ne souhaitez manger que ponctuellement au restaurant, nous vous proposons également des possibilités de **repas ponctuels**.

- **Repas tous les midis** en salle de restaurant, du lundi au dimanche
- **Plats cuisinés** sur place par notre chef cuisinier
- Possibilité d'**inviter des personnes extérieures** à la résidence
- Un **plateau repas** pour le soir apporté au logement ainsi qu'un petit-déjeuner
- **Repas à la carte** selon vos envies

FORMULE « LIBERTÉ »



Si vous souhaitez profiter pleinement de votre retraite sans les inconvénients du quotidien, notre **formule « Liberté »** est faite pour vous.

Chaque semaine, le **ménage** sera fait dans votre logement (en une fois ou bien fractionné sur la semaine).

Nous nous occupons de votre **linge** : une panier à linge est récupérée chaque semaine, lavée, repassée et rapportée au logement.

Les **ordures ménagères** sont également prises en charge par le personnel.

Cette formule est pensée pour que vous n'ayez plus les contraintes du quotidien et que vous puissiez **profiter pleinement** de votre temps libre.

- **Ménage** dans le logement chaque semaine
- **Service de buanderie**
- **Enlèvement des ordures ménagères**

FORMULE « SÉCURITÉ »



Si vous avez des **problèmes de santé** ou que vous préférez avoir le maximum de **surveillance** possible, notre **formule « Sécurité »** répondra à vos attentes.

Un **dispositif de téléassistance** sera installé avec détection automatique des chutes afin de prévenir les incidents aussi bien dans votre logement qu'à l'extérieur de la résidence.

Nous mettons en place pour vous une **coordination médicale** : nous appelons les médecins pour une **visite à domicile**, nous planifions les **rendez-vous médicaux** et réservons les moyens de transport*.

Lorsque vous avez une **ordonnance** ne vous préoccupez plus d'aller chercher vos médicaments : nous les faisons livrer directement à votre domicile

Nous mettons également en place une **aide administrative** afin de simplifier vos démarches.

- **Téléassistance** avec détection de chutes, aussi bien à l'intérieur qu'à l'extérieur de l'établissement
- **Coordination médicale**
- **Livraison de médicaments**
- **Aide administrative**

* Frais de déplacements à la charge du locataire

ESPACES DE LA RÉSIDENCE

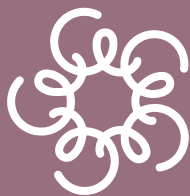
Parce que notre résidence ne se limite pas qu'à votre logement, vous trouverez différents **espaces pensés pour votre confort et votre bien-être.**

Un **grand salon**, proche de l'entrée, est le lieu idéal pour **partager des activités** avec les autres locataires. Vous pourrez participer à nos animations, regarder la télévision, piocher de la lecture dans notre bibliothèque et jouer à des jeux de société. Vous pourrez également profiter de la présence de notre **bar**, réservé exclusivement à nos locataires et leurs proches, pour un apéritif avant repas ou des boissons dans l'après-midi.

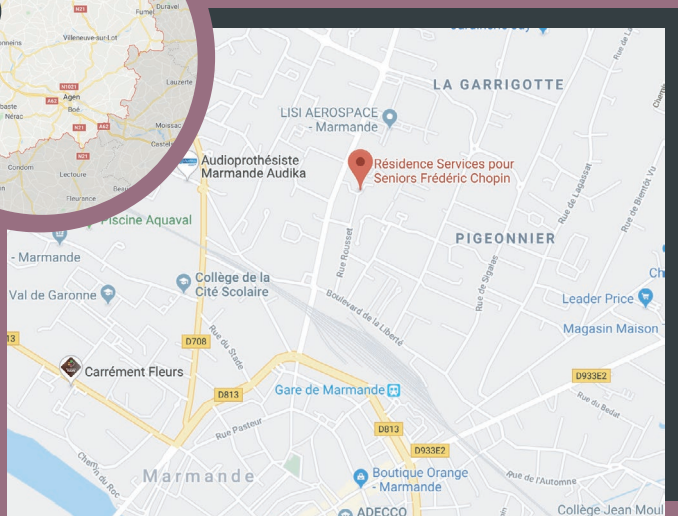
Plusieurs salons plus intimes dans les étages sont parfaits pour recevoir votre famille, vos amis ou bien vous retrouver entre locataires. Chaque salon possède une **bibliothèque** avec des livres que vous pourrez bien évidemment emprunter.

Si pour vous le bien-être physique est important, nous mettons à votre disposition une **salle de gym** afin que vous puissiez préserver votre santé.





Résidence services Frédéric Chopin



CONTACT

Résidence services pour seniors Frédéric Chopin
Impasse Frédéric Chopin
47 200 Marmande

Tél. : 05 53 94 68 42

contact@residence-service-frederic-chopin.fr

www.residence-service-frederic-chopin.fr